OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 211229739252922363 **Nro Matrícula: 280-29496**

Pagina 1 TURNO: 2021-280-1-119595

Impreso el 29 de Diciembre de 2021 a las 03:06:54 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 280 - ARMENIA DEPTO: QUINDIO MUNICIPIO: ARMENIA VEREDA: ARMENIA

FECHA APERTURA: 03-10-1979 RADICACIÓN: 79-005685 CON: HOJAS DE CERTIFICADO DE: 01-10-1979

CODIGO CATASTRAL: **63001010601260089901**COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

= =

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

ESTA SITUADO EN LA DOCEAVA PLANTA. TIENE UNA SUPERFICIE PRIVADA DE CIENTO CINCUENTA Y CINCO METROS CUADRADOS (155 M2) Y UNA ALTURA LIBRE DE DOS CON TREINTA METROS (2.30 M.L) LINDA: POR EL NORTE, PARTE CON APARTAMENTO DOCE CERO UNO (12.01), PARTE CON AREA COMUN DESTINADA AL CUARTO DE ASEO, ESCALERA Y VESTIBULO O ZONA DE CIRCULACION: OCCIDENTE: CON FACHADA QUE DA A LA CARRERA TRECE A. (13-A); SUR: CON FACHADA QUE DA A LA CALLE TERCERA NORTE (3.N), ORIENTE: CON APARTAMENTO NUMERO DOCE CERO TRES (12-03); NADIR: CON APARTAMENTO NUMERO ONCE CERO DOS (11.02); Y CENIT: PARTE CON TERRAZA Y PARTE CON PENTHOUSE.- TIENE UN COEFICIENTE DE COPROPIEDAD DEL 0.0241%.- NOTA: SEGUN CONSTA EN LA ESCRITURA 2437 DE 23 DE NOVIEMBRE DE 1.981, DE LA NOTARIA 3. DE ARMENIA, ESTE APARTAMENTO TIENE UN COEFICIENTE DE COPROPIEDAD DE 2.26%.- NOTA: SEGUN CONSTA EN LA ESCRITURA 1477 DE 23 DE MAYO DE 1.990 DE LA NOTARIA 2. DE ARMENIA, ESTE APARTAMENTO TIENE UN COEFICIENTE DE COPROPIEDAD DE 2.26.

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS : CENTIMETROS :

AREA PRIVADA - METROS : CENTIMETROS : / AREA CONSTRUIDA - METROS : CENTIMETROS:

COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

VÉLEZ PALACIO VICENTE Y GUINGUE HERMANOS LTDA. ADQUIEREN POR COMPRAVENTA A LA SEÑORA ELVIA BOTERO DE SÁENZ POR ESCRITURA 1644 DE SEPTIEMBRE 22 DE 1945, OTORGADA EN LA NOTARIA DE MANIZALES, REGISTRADA EL 08 DE OCTUBRE DE 1945 LIBRO 1 PAR TOMO 3 FOLIO 61 PARTIDA 1014.- LA SEÑORA ELVIA BOTERO DE SÁENZ ADQUIRIÓ POR ADJUDICACIÓN EN JUICIO DE SUCESIÓN DEL SEÑOR COSME BOTERO, MEDIANTE SENTENCIA # 5 DE FECHA 20 DE FEBRERO DE 1930, PROFERIDA POR EL JUZGADO SEGUNDO DEL CIRCUITO DE ARMENIA, REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL DÍA 21 DE FEBRERO DE 1930 EN EL LIBRO DE CAUSAS MORTORIAS FOLIO 3 PARTIDA 5

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

1) CALLE 4 NORTE 13-127 APTO. 12-02 EDIF. TORRE HORIZONTE

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

280 - 10100

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 08-07-1976 Radicación:

Doc: ESCRITURA 456 DEL 24-06-1976 NOTARIA 1 DE ARMENIA VALOR ACTO: $14,000,000

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 210 HIPOTECA MAYOR PORCION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: INVERSIONES QUINDIO LIMITADA X

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 211229739252922363 **Nro Matrícula: 280-29496**

Impreso el 29 de Diciembre de 2021 a las 03:06:54 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

A: CORPORACION CAFETERA DE AHORRO Y VIVIENDA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA ORIP

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 08-07-1976 Radicación:

Doc: ESCRITURA 456 DEL 24-06-1976 NOTARIA 1 DE ARMENIA VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: TITULO DE TENENCIA: 520 ADMINISTRACION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: INVERSIONES QUINDIO LIMITADA X

A: CORPORACION CAFETERA DE AHORRO Y VIVIENDA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA ORIP

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 14-01-1977 Radicación:

Doc: ESCRITURA 824 DEL 17-09-1976 NOTARIA 1 DE ARMENIA VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 360 CONSTITUCION PROPIEDAD HORIZONTAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: INVERSIONES QUINDIO LTDA. **NIT# 90001362** **X**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA ORIP

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 26-09-1979 Radicación: 005685

Doc: ESCRITURA 1178 DEL 02-08-1979 NOTARIA 3 DE ARMENIA VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: OTRO: 915 ACLARACION REGLAMENTO PROPIEDAD HORIZONTAL EN EL SENTIDO DE INCLUIR EN LOS BIENES DE PROPIEDAD PRIVADA ESTE Y 7 LOTES MAS Y VARIACION DEL COEFICIENTE DE COPROPIEDAD DE ESTE Y 73 LOTES MAS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: INVERSIONES QUINDIO LTDA. **NIT# 90001362** **X**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA ORIP

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 28-01-1981 Radicación: 81-632

Doc: ESCRITURA 1173 DEL 24-11-1980 NOTARIA 1 DE ARMENIA VALOR ACTO: $0

Se cancela anotación No: 1

ESPECIFICACION: CANCELACION: 650 CANCELACION HIPOTECA VALOR DEL ACOT 71366.6717 UPAC

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORPORACION CAFETERA DE AHORRO Y VIVIENDA

A: INVERSIONES QUINDIO LTDA **X**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA ORIP

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 28-01-1981 Radicación:

Doc: ESCRITURA 1173 DEL 24-11-1980 NOTARIA 1 DE ARMENIA VALOR ACTO: $0

Se cancela anotación No: 2

ESPECIFICACION: CANCELACION: 840 CANCELACION ADMINISTRACION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORPORACION CAFETERA DE AHORRO Y VIVIENDA

A: INVERSIONES QUINDIO LTDA **X**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA ORIP

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 211229739252922363 **Nro Matrícula: 280-29496**

Impreso el 29 de Diciembre de 2021 a las 03:06:54 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 16-03-1981 Radicación: 002005

Doc: ESCRITURA 1297 DEL 22-12-1980 NOTARIA 1 DE ARMENIA VALOR ACTO: $2,860,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA ESTE Y OTRO LOTE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: INVERSIONES QUINDIO LIMITADA

A: LONDO\O ARCILA MARIO **CC# 4324309** **X**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA ORIP

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 16-03-1981 Radicación:

Doc: ESCRITURA 1297 DEL 22-12-1980 NOTARIA 1 DE ARMENIA VALOR ACTO: $2,000,000

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 210 HIPOTECA ESTE Y CUATRO LOTE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: LONDO\O ARCILA MARIO X

A: CORPORACION CAFETERA DE AHORRO Y VIVIENDA"CONCASA" **NIT# 60034868**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA ORIP

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 15-12-1981 Radicación: 08730

Doc: ESCRITURA 2437 DEL 23-11-1981 NOTARIA 3 DE ARMENIA VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: OTRO: 915 ACLARACION EN CUANTO AL COEFICIENTE DE COPROPIEDAD

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: INVERSIONES QUINDIO LIMITADA

A: LONDO\O ARCILA MARIO **X**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA ORIP

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 23-08-1985 Radicación: 08300

Doc: SENTENCIA S.N. DEL 18-04-1985 TRIB.SUPERIOR DEL DISTR. JUDICIAL DE ARMENIA VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: OTRO: 915 DECLARACION DE NULIDAD ABSOLUTA DE LA ESCRITURA 2437 DE 23 DE NOVIEMBRE DE 1981 DE LA NOTARIA 3 DE ARMENIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: INVERSIONES QUINDIO LIMITADA Y OTROS

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA ORIP

ANOTACION: Nro 011 Fecha: 09-08-1990 Radicación: 90-009828

Doc: ESCRITURA 1477 DEL 23-05-1990 NOTARIA 2 DE ARMENIA VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: OTRO: 915 ACLARACION PROPIEDAD HORIZONTAL EN CUANTO A MODIFICACION DE VARIOS ARTICULOS Y COEFICIENTES COPROPIEDAD

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: EDIFICIO TORRE HORIZONTE

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA ORIP

ANOTACION: Nro 012 Fecha: 31-08-1990 Radicación: 90-0010796

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 211229739252922363 **Nro Matrícula: 280-29496**

Impreso el 29 de Diciembre de 2021 a las 03:06:54 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Doc: ESCRITURA 3851 DEL 30-08-1990 NOTARIA 3A DE ARMENIA VALOR ACTO: $16,000,000

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 210 AMPLIACION HIPOTECA CONSTITUIDA POR ESCRITURA 1297 DE 22 DE DICIEMBRE DE 1980, DE LA NOTARIA 1 DE ARMENIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: LONDO\O ARCILA MARIO X

A: CORPORACION CAFETERA DE AHORRO Y VIVIENDA

ANOTACION: Nro 013 Fecha: 02-05-1995 Radicación: 95-7184

Doc: ESCRITURA 2027 DEL 19-04-1995 NOTARIA 3 DE ARMENIA VALOR ACTO: $2,000,000

Se cancela anotación No: 8

ESPECIFICACION: CANCELACION: 650 CANCELACION HIPOTECA ESTE Y OTRO INMUEBLE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORPORACION CAFETERA DE AHORRO Y VIVIENDA

A: LONDO\O ARCILA MARIO X

ANOTACION: Nro 014 Fecha: 06-01-1998 Radicación: 1998-191

Doc: ESCRITURA 2387 DEL 24-12-1997 NOTARIA 4 DE ARMENIA VALOR ACTO: $16,000,000

Se cancela anotación No: 12

ESPECIFICACION: CANCELACION: 650 CANCELACION HIPOTECA AMPLIACION ESTE Y OTRO INMUEBLE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORPORACION CAFETERA DE AHORRO Y VIVIENDA"CONCASA" **NIT# 60034868**

A: LONDO\O ARCILA MARIO X

ANOTACION: Nro 015 Fecha: 03-02-1998 Radicación: 1998-2241

Doc: ESCRITURA 266 DEL 28-01-1998 NOTARIA 3 DE CALI VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 210 HIPOTECA CUANTIA INDETERMINADA ESTE Y OTRO INMUEBLE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: LONDO\O ARCILA MARIO CC# 4324309 X

A: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO **NIT# 86002963**

ANOTACION: Nro 016 Fecha: 20-01-2000 Radicación: 2000-801

Doc: ESCRITURA 28 DEL 19-01-2000 NOTARIA 4A DE ARMENIA VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: OTRO: 915 OTROS RATIFICACION HIPOTECA ABIERTA DE CUANTIA INDETERMINADA CONSTITUIDA POR ESCRITURA 266 DE 28-01-98 NOTARIA 3A. DE CALI, EN ESTA Y OTRA UNIDAD

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: LONDO\O ARCILA MARIO CC# 4324309 X

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 211229739252922363 **Nro Matrícula: 280-29496**

Impreso el 29 de Diciembre de 2021 a las 03:06:54 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

A: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO

ANOTACION: Nro 017 Fecha: 29-04-2002 Radicación: 2002-8736

Doc: ESCRITURA 1152 DEL 16-04-2002 NOTARIA 9 DE CALI VALOR ACTO: $

Se cancela anotación No: 15

ESPECIFICACION: CANCELACION: 650 CANCELACION HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: LA CENTRAL DE INVERSIONES S.A. CESIONARIO DEL BANCO CENTRAL HIPOTECARIO

A: LONDO\O ARCILA MARIO **X**

ANOTACION: Nro 018 Fecha: 08-10-2002 Radicación: 2002-22128

Doc: ESCRITURA 1344 DEL 15-07-2002 NOTARIA 5 DE ARMENIA VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL . ADECUACION A LA LEY 675 DEL 03 DE AGOSTO DEL 2001.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: EDIFICIO TORRE HORIZONTE

ANOTACION: Nro 019 Fecha: 08-10-2002 Radicación: 2002-22129

Doc: ESCRITURA 1925 DEL 02-10-2002 NOTARIA 5 DE ARMENIA VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: OTRO: 0901 ACLARACION ESC. 1344 DEL 15-07-02, NOT. 5 DE ARMENIA, EN EL SENTIDO DE CITAR LA ESC. POR LA CUAL SE CONSTITUYO REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL, SE TRATA DE COEFICIENTES DE COPROPIEDAD Y SE TRANSCRIBEN LOS INMUEBLES QUE PRESENTARON INCONSISTENCIAS.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: EDIFICIO TORRE HORIZONTE

ANOTACION: Nro 020 Fecha: 01-02-2008 Radicación: 2008-280-6-2013

Doc: ESCRITURA 3178 DEL 28-12-2007 NOTARIA TERCERA DE ARMENIA VALOR ACTO: $76,532,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0109 ADJUDICACION EN SUCESION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: LONDO\O ARCILA MARIO CC# 4324309

A: ARANGO ALVAREZ ANA MARIA **X 50%**

A: LONDOÑO ARANGO JUAN CAMILO **X 25%**

A: LONDOÑO ARANGO LAURA MARIA **X 25%**

ANOTACION: Nro 021 Fecha: 21-02-2012 Radicación: 2012-280-6-2841

Doc: AUTO 39 DEL 16-02-2012 CONTRALORIA MUNICIPAL DE ARMENIA VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA DERECHO DE CUOTA DEL 50%

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 211229739252922363 **Nro Matrícula: 280-29496**

Impreso el 29 de Diciembre de 2021 a las 03:06:54 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CONTRALORIA MUNICIPAL DE ARMENIA - DIRECCION DE RESPONSABILIDAD FISCAL

A: ARANGO ALVAREZ ANA MARIA C.C 24485950 **X**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA ORIP

ANOTACION: Nro 022 Fecha: 18-07-2012 Radicación: 2012-280-6-11987

Doc: AUTO 171 DEL 16-07-2012 CONTRALORIA MUNICIPAL DE ARMENIA VALOR ACTO: $0

Se cancela anotación No: 21

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA DE EMBARGO DEL 50%.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CONTRALORIA MUNICIPAL DE ARMENIA - DIRECCION DE RESPONSABILIDAD FISCAL

A: ARANGO DE LONDO\O ANA MARIA **CC# 24485950** **X**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA ORIP

ANOTACION: Nro 023 Fecha: 15-08-2012 Radicación: 2012-280-6-13709

Doc: ESCRITURA 1338 DEL 31-07-2012 NOTARIA QUINTA DE ARMENIA VALOR ACTO: $120,000,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0125 COMPRAVENTA ESTE Y OTRO INMUEBLE.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ARANGO DE LONDO\O ANA MARIA CC# 24485950

DE: LONDOÑO ARANGO JUAN CAMILO CC# 79938828

DE: LONDOÑO ARANGO LAURA MARIA CC# 41953011

A: BOTERO LONDO\O DARIO **CC# 7523683** **X**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA ORIP

ANOTACION: Nro 024 Fecha: 24-01-2013 Radicación: 2013-280-6-1077

Doc: ESCRITURA 2428 DEL 11-12-2012 NOTARIA SEGUNDA DE ARMENIA VALOR ACTO: $120,000,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0118 APORTE A SOCIEDAD ESTE Y OTRO INMUEBLE.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BOTERO LONDOÑO DARIO C.C.7523683

A: BOTERO LONDOÑO DAVAL S.A.S - SIGLA VALDA S.A.S **NIT# 9005476342** **X**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA ORIP

ANOTACION: Nro 025 Fecha: 24-01-2013 Radicación: 2013-280-6-1078

Doc: ESCRITURA 64 DEL 21-01-2013 NOTARIA SEGUNDA DE ARMENIA VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: OTRO: 0901 ACLARACION AL TITULO DE ADQUISICION, ESTE Y OTRO INMUEBLE. A LA ESCRITURA NO.2428 DEL 11 DE DICIEMBRE DE 2012 EN EL SENTIDO DE EXPRESAR QUE ESTOS INMUEBLES FUERON ADQUIRIDOS POR MEDIO DE LA ESCRITURA 1338 DEL 31 DE JULIO DE 2012 DE LA NOTARIA QUINTA DE ARMENIA; Y NO POR LA ESCRITURA NO.1138 COMO EQUIVOCAMENTE SE EXPRESO.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BOTERO LONDOÑO DARIO C.C.7523683

A: BOTERO LONDOÑO DAVAL S.A.S - SIGLA VALDA S.A.S **NIT# 9005476342** **X**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA ORIP

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 211229739252922363 **Nro Matrícula: 280-29496**

Impreso el 29 de Diciembre de 2021 a las 03:06:54 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 026 Fecha: 23-10-2015 Radicación: 2015-280-6-18915

Doc: ESCRITURA 2568 DEL 16-10-2015 NOTARIA QUINTA DE ARMENIA VALOR ACTO: $135,000,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0125 COMPRAVENTA ESTE Y OTRO INMUEBLE.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BOTERO LONDOÑO DAVAL S.A.S VALDA S.A.S NIT 9005476342

A: OROBIO GUERRERO JHON KENER CC# 12798393 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *26*

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: 2011-280-3-1724 Fecha: 16-07-2011

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

= =

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2021-280-1-119595 **FECHA: 29-12-2021**

EXPEDIDO EN: BOGOTA



El Registrador: NORMA LORENA PLAZAS HENAO